

ZÁPIS

**ze schůze výboru SVJ Stará 2520/45a v Ústí nad Labem,
která se konala 13. února 2023 od 18:00 hodin.**

**Přítomni všichni členové výboru: Ing. P. Enekeš, Z.
Iserová, Ing. Z. Kampová**

bod 1. Oslovení firem na profesionální správu domu

Na základě výsledku hlasování na posledním shromáždění výbor oslovil několik firem na správu nemovitostí.

bod 2. Příprava podkladů pro shromáždění

Z důvodu celkového zdražování a skončení vyplácení dotací na úroky z hypotéky (75 000 ročně) je třeba upravit rozpočet svj.

Připravované akce k hlasování na tento rok:

- Vybudování nových parkovacích míst
- Čištění topení
- Vybudování solárních panelů na pokrytí spotřeby elektřiny společných prostor

bod 3. Získání pojistného plnění

Pojišťovna vyplatila 49 076 Kč na opravu havárie prasklého potrubí z loňského roku.

bod 4. Zdražení pronájmu společných nebytových prostorů

Z důvodu zvyšování nákladů SVJ se výbor dohodl na zvýšení cen pronájmu společných prostor - sklepy a komory na patrech.

zapsala: Kampová
ověřil: Enekeš