

ZÁPIS

**ze schůze výboru SVJ Stará 2520/45a v Ústí nad Labem,
která se konala 17. června 2024 od 18:00 hodin.**

Přítomni všichni členové výboru:

Z. Iserová, Ing. Z. Kampová, Ing. S. Veselý

Bod 1. Vyúčtování záloh na služby za rok 2023

Vyúčtování bylo vyplaceno v červnu dle platných stanov.

Bod 2. Oprava okapu na střeše a části střechy strojovny výtahu

Nejspíš vlivem povětrnostních podmínek došlo k poškození okapu na střeše budovy a bude potřeba ho opravit aby se předešlo zatékání vody do omítky domu. Dále bude potřeba opravit část střechy pod kterou je umístěna strojovna výtahu a do které zatéká. Na posouzení stavu a ceny na opravu byla poptána odborná firma. Momentálně čekáme na cenovou nabídku a podle toho se bude dále rozhodovat.

Bod 3. Výměna vodoměrů

V letošním roce bude potřeba vyměnit bytové vodoměry, kterým končí metrologické ověření a dále dle novely zákona bude potřeba přejít na systém centrálního sběru dat pro zajištění měření měsíčních spotřeb. Výbor tedy zahájil komunikaci s jednotlivými firmami.

Bod 4. Opatření proti najíždění aut na dlažbu u vchodových dveří

Vzhledem k opakovanému opravování dlažby před vchodem domu, kdy špatný stav je především způsoben najížděním aut až ke dveřím vchodu, výbor zvažuje umístění venkovních květináčů tak aby tomu zamezil a bylo možné dlažbu opravit.

zapsala: Kampová

ověřil: Veselý