

Zápis ze schůze výboru SVJ Stará 2520/45a Ústí nad Labem. Schůze se konala 18. února 2025 od 18:00 hodin.

Přítomni všichni členové výboru:

Ing. Z. Kampová, Ing. S. Veselý, Mgr. V. Výskalová

1. Sezónní údržba zeleně kolem domu

- S cílem dále zlepšit prostředí kolem našeho domu jsme se rozhodli poptat firmu na údržbu zeleně. Tato služba zahrnuje zkrácení keřů, úpravu živého plotu a případně poskytnutí zahradnických služeb k celkovému zlepšení stavu zeleně na našem pozemku.

2. Příprava vyúčtování za rok 2024:

- Výbor zahájil přípravu každoročního vyúčtování za rok 2024. V rámci tohoto procesu je potřeba získat informace o počtu osob v jednotlivých bytových jednotkách. Většina vlastníků byla vyzvána k nahlášení informací prostřednictvím e-mailu. Zbývajících vlastníky budeme kontaktovat, neboť je nezbytné tyto informace odevzdat nejpozději do 28. února 2025.

3. Seřízení oken a ventilu topení:

- Na základě podnětu jsme zahájili akci seřízení oken a ventilů topení. Vzhledem k nejasnostem, které jsme od vás získali, budeme ještě prověřovat, zda někdo neměl zájem nebo zda nedostal nabídku. Rozpis cen za službu byl umístěn na nástěnce a akce je hrazena s DZO. Případně bude možné akci opakovat.

4. Plánovaná schůze vlastníků:

- Výbor připraví potřebné podklady pro schůzi a další organizační záležitosti a včas informuje vlastníky. Pokud máte v období března/dubna nějaká případná omezení a nemohli jste se účastnit, informujte nás, budeme se snažit termín přizpůsobit co největší účasti.

zapsala: Kampová

ověřil: Veselý